

1. Identifikačné údaje

1.1 Stavba

Názov stavby: "Zníženie energetickej náročnosti budovy GMOS v Rimavskej Sobote "
Okres: Rimavská Sobota
Kraj: Banskobystrický
Katastrálne územie: Rimavská Sobota
Parcela objekt: KNC 229; 302/8 a 302/9, (zastavané plochy a nádvoría)

1.2 Stavebník

Názov stavebníka: Gemersko-malohontské osvetové stredisko
Jesenského 5,
979 01 Rimavská Sobota
IČO : 35987324
DIČ: 2021431181

1.3 Projektant

Spracovateľ: **A-U-Planstav s.r.o.**
Tomašovská 6, 979 01 Rimavská Sobota
Ing. arch. Ján Baran a spracovateľský kolektív
Zodp. projektant: Ing. arch. Vladimír Ragan
Stupeň PD: **Projekt pre ohlásenie stavebných úprav**

2. Charakteristika územia stavby a opis stavby

2.1 Zhodnotenie polohy, stavu staveniska a opis objektu

Navrhovaný objekt, predmetom ktorého je zníženie energetickej náročnosti sa nachádza v meste Rimavská Sobota, v zastavanej časti mesta v katastrálnom území Rimavská Sobota. Objekt je situovaný na rohu ulíc Gorkého a Jesenského. Terén kde je objekt osadený je rovinatého charakteru.

Z ohliadky a zamerania je zrejmé, že objekt bol postavený do dnešnej podoby etapovite po častiach. V sedemdesiatych rokoch minulého storočia bola pristavaná administratívna budova v charakteristickom stvárnení tohto obdobia, ktorej úpravy sú predmetom projektovej dokumentácie. Všetky objekty sú navzájom dispozične prepojené.

Objekt je napojený na inžinierske siete: konkrétne sú v objekte rozvody vody z dvoch vodomerných zariadení, elektrická energia je riešená pomocou káblovej prípojky z Jesenského ulice.

V objekte sa nachádza splašková kanalizácia, splaškové vody sú odkanalizované do verejnej splaškovej kanalizácie na Gorkého ulici. Dažďové vody sú odvádzane v dvorovej časti do dažďovej kanalizácie.

V suteréne je zavedený plyn pre kotly s výkonom 110 kW, ktorými je zabezpečený ohrev vody v systéme tvoreného z radiátorov. Objekt je chránený pred výbojmi elektrického prúdu bleskozvodovou sústavou.

Dvorová časť slúži pre odstavovanie automobilov pracovníkov. Plochy mimo spevnených sú upravené nízkou zeleňou.

V roku 2021 a 2022 bol objekt GMOS čiastočne zrekonštruovaný. Táto rekonštrukcia ale nezahŕňala objekt administratívnej budovy a neriešila energetickú náročnosť budov.

Projektová dokumentácia navrhuje základné úpravy prostredníctvom zateplenia niektorých konštrukcií. Jedná sa o plochú strechu a fasádu administratívnej časti budovy GMOS.

Predmetom projektu zníženia energetickej náročnosti budovy GMOS je súhrn technických riešení, ktorý spočíva v:

- zateplenie a rekonštrukcie plochej strechy administratívnej budovy GMOS SO 02
- zateplenie fasády objektu administratívnej budovy GMOS SO 01
- výmena prístreškov nad vstupom do administratívnej budovy
- obnova bleskozvodovej sústavy
- výmena nevyhovujúcich okenných a dverových otvorov
- doplnenie dverí v interiéri administratívnej budovy

Administratívna budova je dvojposchodová budova s plochou strechou, vyhotovená je z keramických tehál, obvodové múry sú hrubé 380 cm. Nosný systém tvoria obvodové múry v kombinácii s prievlakom v strede, ktorý je podopretý monolitickými železobetónovými stĺpmi.

Projektová dokumentácia navrhuje na základe požiadavky investora aj zateplenie fasády a rekonštrukciu plochej strechy s pridaním tepelnoizolačných vrstiev.

Z architektonického hľadiska dochádza v návrhu k zmene výtvarného riešenia fasády. Z hľadiska účelovej funkcie sa charakteristika využívania nemení.

Zateplenie fasády a strechy zamedzí vytváranie ďalších porúch v stykoch opláštenia, trhlín a prasklín v ich povrchovej vrstve. Je potrebné, aby pred začatím prác na zateplení obvodového plášťa bola po jeho sprístupnení vykonaná podrobná kontrola opláštenia, aby sa predišlo prípadnému následnému oddeleniu povrchovej vrstvy steny. Pred realizáciou plochej strechy je potrebné vykonať správny návrh kotviaceho systému prostredníctvom odtrhových skúšok vrátane protokolu o odtrhovej skúške. Odtrhové skúšky a optimálny kotviaci plán zabezpečí dodávateľská firma.

2.4. Príprava pre výstavbu

2.4.1. Uvoľnenie pozemkov a objektov.

Počas výstavby nepredpokladáme obmedzenia dodávky energií najmä elektrickej energie, vody a odvádzanie splaškových vôd.

2.4.2. Spôsob vykonania demolácií a miesto skládky.

Odpad zo stavby a búracích prác bude priebežne podľa potreby odvážaný na skládku.

3. Urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby.

Návrh riešenia:

Členenie na stavebné objekty je nasledovné:

SO 01 Zateplenie fasády - administratívna budova GMOS

SO 02 Oprava strechy – administratívna budova GMOS

Projektová dokumentácia navrhuje nasledovné riešenie.

Popis búracích prác:

Búracie práce

V administratívnej časti objektu navrhujeme v rámci búracích prác odstránenie prístreškov z fasády, odstránenie sokla a všetkých keramických obkladov z fasády, demontáž elektrozariadení ako sú vypínače, svietidlá čidlá pohybu a pod. Oceľové skrine elektroinštalácií navrhujeme premiestniť tak aby boli v rovine novej zateplenej fasády. Pred úpravou je potrebné zistiť funkčnosť týchto elektro zariadení. Súčasťou búracích prác je aj demontáž okien, sklobetónových konštrukcií, dverí a parapetov v rozsahu uvedenom v grafickej časti. Zo strechy a fasády sa odstránia klampiarske konštrukcie a demontuje rebrík. Rebrík sa osadí po úprave na pôvodné miesto. Pred zateplením fasády treba overiť poklepom súdržnosť podkladu na viacerých miestach. Podľa toho ako dopadne skúška poklepaním sa zvolí rozsah opravy omietok na fasáde.

Pri juhozápadnej a severozápadnej fasáde je potrebné vyčistiť okolie od náletových drevín a odpadu, ktorý sa tam nachádza. V dvorovej časti sa rozoberie dlažba aby sa izolácie mohla umiestniť vedľa muriva na podkladný betón spevnenej plochy.

V rámci búracích prác sa demontuje bleskozvod v časti administratívnej budovy a oplechovanie atiky.

Pred zateplením je potrebné vykonať nasledovné úpravy podkladu:

- overiť poklepom súdržnosť podkladu na viacerých miestach, podľa výsledku určiť rozsah odstránenia omietky
- odstránenie prachu z obvodového muriva vysokotlakovým vodným lúčom (WAP) po celej ploche.
- vyspravenie nerovností obvodového muriva na 10 % ich celkovej plochy jadrovou omietkou (lepiacou maltou) tak, aby bola dosiahnutá dostatočná rovinnosť (± 20 mm na výšku objektu a ± 10 mm na 20 m dĺžky objektu).

Na streche administratívneho objektu sa nachádza stožiar s anténami a rôzne káble, nefunkčné zariadenia a stavebný odpad, ktorý je potrebné odstrániť. Pred demontážou káblových rozvodov je potrebné zistiť funkčnosť týchto zariadení (či sa nejedná o vodiče pod napätím) a v prípade potreby ponechať niektoré z nich sa musí navrhnuť riešenie na ich zabezpečenie funkčnosti!

Na komíne medzi plochou strechou a sedlovou strechou navrhujeme v nevyhnutnom rozsahu odstrániť zvetralú omietku aby vznikol súdržný podklad pod novú omietku.

Pre nové uloženie zariadenia vzduchotechniky je potrebné vytvoriť dva otvory odstránením jednotlivých vrstiev plochej strechy až po stropnú konštrukciu. Zároveň sa zistí pôvodná skladba plochej strechy. Podľa skladby sa posúdi ešte navrhované riešenie rekonštrukcie, nevylučujeme, že bude potrebné prehodnotiť navrhované riešenie v projektovej dokumentácii. Zariadenie vzduchotechniky sa provizórne upevní na podklade plochej strechy, alt. dočasne premiestni na iné miesto.

Nad rímou v okrajovej časti plochej strechy je potrebné odstrániť tiež pôvodnú skladbu plochej strechy až po veniec a okapový systém tam bude vymurovaný oporný múrik pre zabezpečenie stability horizontálnych vrstiev tepelnej izolácie.

Na rímse sa vybúrajú dva otvory z dôvodu umiestnenia zvodov dažďovej vody. Pre umiestnenie fasádnej izolácie sa odstráni časť krytiny z altánku a klampiarske konštrukcie z dôvodu zväčšenia hrúbky obvodového muriva.

SO 01 – Zateplenie fasády - Návrh - popis navrhovaného riešenia

Skladba zateplňovacieho systému je uvedená vo výkresovej časti. Skladba je materiálovo navrhnutá z dvoch rôznych skladieb. V soklovej a hornej časti sú navrhnuté odlišné materiály. Predpokladom zateplenia obvodového plášťa je vybudovanie lešenia, výmena niektorých výplní otvorov, montáž rozšírených parapetných plechov, demontáž zvislých zvodov bleskozvodov, demontáž klampiarskych konštrukcií, prístreškov, zámkovej dlažby pri fasáde a očistenie a vyspravenie povrchu obvodového plášťa.

Kontaktný zateplňovací systém sa bude realizovať podľa priložených výkresov zhotoviteľom, ktorý má vyškolených pracovníkov pre daný systém.

Detaily zateplenia atiky a časti pri rímse sú znázornené v grafickej časti dokumentácie.

V jednotlivých častiach obvodového plášťa je navrhnutá nasledovná konštrukčná skladba zateplňovacieho systému:

NO4A – zateplenie obvodovej steny v soklovej časti

- Obvodové murivo z tehál Cdm hr.375mm s brizolitovou omietkou
- Vyrovnávacia omietka po odstránení keramického obkladu
- Hĺbkový penetračný náter CERESIT CT 17
- Lepiaca malta CERESIT CT 80
- Izolačné dosky XPS hr. 160mm
- Tanierová hmoždinka s ocelovým trňom min 6ks/m²
- Výstužná mriežka SKLOTEX A2-101 (145g/m²)
- Základný náter CT 16
- Silikátovo-silikónová omietka CERESIT CT 174

Pri úrovni terénu navrhujeme rozobrať zámkovú dlažbu a zateplenie realizovať aj pod úrovňou nivelety povrchu zámkovej dlažby. Izolačné dosky XPS je potrebné pod úrovňou terénu (zámkovej dlažby) ochrániť novou fóliou, ktorú je potrebné vyhnúť smerom od fasády na podkladový betón pod zámkovú dlažbu.

NO4A –zateplenie obvodovej steny

- Obvodové murivo z tehál Cdm hr.375mm s brizolitovou omietkou
- Vyrovnávacia omietka pokiaľ je potrebná
- Hĺbkový penetračný náter CERESIT CT 17
- Lepiaca malta CERESIT CT 80
- Izolačné dosky z minerálnej vlny ISOVER TF PROFI 16, hr. 160mm
- Tanierová hmoždinka s ocelovým trňom min 6ks/m²
- Výstužná mriežka SKLOTEX A2-101 (145g/m²)
- Základný náter CT 16
- Silikátovo-silikónová omietka CERESIT CT 174

Zateplenie ostenia otvorov

- Obvodové murivo z tehál Cdm hr.375mm s brizolitovou omietkou
- Vyrovnávacia omietka po odstránení keramického obkladu
- Hĺbkový penetračný náter CERESIT CT 17

- Lepiaca malta CERESIT CT 80
- Izolačné dosky z minerálnej vlny ISOVER TF PROFI 3, hr. 30mm
- Výstužná mriežka SKLOTEX A2-101 (145g/m²)
- Základný náter CT 16
- Silikátovo-silikónová omietka CERESIT CT 174

Kontaktný zatepl'ovací systém musí realizovať zhotoviteľ stavby s odborne zaškolenými pracovníkmi cez dodávateľa systému, ktorý im vystaví licenciu cez technický skúšobný ústav.

Ku kontaktnému zatepl'ovaciemu systému sú navrhnuté všetky náležité doplnky, ako sú: rohové lišty, okapnicové lišty nad otvormi, príchytky, okenné APU lišty, základacie lišty s dištančnými prvkami a podtmelením, dilatačné lišty a sklotextilové výstužné mriežky umiestnené podľa technologického predpisu systému.

Súčasťou stavebných prác je aj výmena okenných a dverových otvorov. Detaily navrhovaných okien a dverí sú vo výpise okien a dverí. V obvodovom murive navrhujeme výmenu vchodových dverí a dverí do suterénu. Vchodové dvere navrhujeme vyhotoviť tak aby sa dali otvárať elektronicky z kancelárie č. miestnosti vo výkrese 3.32 a 3.23. Vchodové dvere navrhujeme presklené dvojkrídlové s hliníkovým rámom. Dvere do suterénu sa osadia do pôvodnej ocelejovej zárubne, navrhujeme ich drevené exteriérové bez sklennej výplne.

V interiéri navrhujeme v chodbe číslo miestnosti 3.20 osadiť nové vnútorné hliníkové dvojkrídlové presklené dvere s nadsvetlíkom.

Na fasáde v dvorovej časti sú navrhnuté 3 ks plastové okná za oceľové, ktoré sa osadia do pôvodných otvorov po demontáži pôvodných okien. Na juhozápadnej fasáde je navrhnutých 12 okien na 1.NP a jedno v 1.PP.

Detaily okien sú uvedené vo výpise okien.

Na vstupom do budovy a vstupom do suterénu navrhujeme nový prístrešok. Prístrešok je navrhovaný z jāklových profilov prekrytých bezpečnostným sklom. Materiálové a rozmerové charakteristiky sú uvedené vo výpise zámočníckych výrobkov.

Farebné riešenie fasády a konštrukcií určí investor.

SO 02 – Oprava strechy - Návrh - popis navrhovaného riešenia

Pred pokládkou nových vrstiev plochej strechy sa vykonajú odtrhové skúšky a posúdi sa navrhované riešenie po zistení pôvodnej skladby strechy.

V otvoroch pre umiestnenie dvoch múrov na uchytenie vzduchotechniky sa vymurujú múry z betónových tvárnic z DT 25. Taktiež sa zvýši úroveň atiky o železobetónový veniec a pri okrajovej časti nad rímsou sa vymuruje z tvárnic YTONG múr v celej šírke fasády podľa výkresovej časti dokumentácie.

Potrebné bude zabezpečiť podopretie alebo dočasné premiestnenie vzduchoechniky aby sa mohli realizovať múry na uloženie vzduchotechniky a pokládku jednotlivých navrhnutých vrstiev. Skladba plochej strechy je uvedená vo výkresovej časti. Detaily pri atike a rímse sú známe z výkresov.

Nová hydroizolácia striech bola navrhnutá mechanicky kotvenou hydroizolačnou fóliou na báze mäččeného PVC, uloženej na separačnej vrstve z geotextílie (počet a rozmiestnenie kotviacich prvkov zvolíť na základe odtrhovej skúšky – súčasť dodávky krytiny!). Súčasťou dodávky krytiny budú všetky súvisiace systémové strešné prvky a doplnky (vetracie komínky pre krytinu, lemovania strešných prvkov, okapové, hrany, napojenia na zvislé steny, dilatačné profily, oplechovania a ukončenia pri okape, atike a podobne). V strešnom plášti sa predĺžia vetracie potrubia kanalizácie s ochranným krytom a nové a existujúce odvetrávacie komínky s

dažďovou krytkou s integrovanou PVC manžetou. Na streche sa osadí pôvodný upravený strešný výlez (rebrík). Pôvodný murovaný komín sa vyspraví, a omietne sa novou exteriérovou omietkou. Na streche sa osadia nové prvky oplechovania. Na juhozápadnej a severozápadnej časti strechy a pri susednej budove sa zvýši atika. Strecha objektu sa zateplí tepelnou izoláciou na báze kamennej vlny ISOVER S a ISOVER Ti, s celkovou hrúbkou 300 mm.

Atiky objektu sa opatria tepelnou izoláciou z extrudovaného polystyrénu a ukotví sa na nich OSB doska pre prikotvenie oplechovania strechy. Pôvodné zámočnicke výrobky na streche sa prebrúsia a opatria sa novým vrchným náterom. Na jednotlivých strechách sa osadia nové bleskozvody v zmysle projektu bleskozvodu, ktorý je potrebné zabezpečiť v rámci realizácie.

4. Nakladanie s odpadmi.

Predmet elaborátu

Predmetom kapitoly „Nakladanie s odpadmi“ je zdokumentovanie materiálov vzniknutých realizáciou stavby a ich kategorizácia ako odpadu v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov. Zároveň bude navrhnutý odporúčaný spôsob nakladania so získanými materiálmi.

Realizáciou predmetnej akcie dochádza ku vzniku odpadov. Nedôjde ku zásahu do okolitého životného prostredia (ďalej len ŽP), keďže práce sa budú realizovať v existujúcom objekte a v uzavretom areáli.

Prehľad východiskových podkladov

- podklady od objednávateľa,
- Zákon NR SR č. 79/2016 Z. z. o odpadoch, v znení neskorších predpisov
- Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, v znení neskorších predpisov
- Katastrálne mapové podklady,
- polohopisné a výškopisné zameranie

Odpadové hospodárstvo

Účelom odpadového hospodárstva je :

a) predchádzať vzniku odpadov a obmedzovať ich tvorbu najmä:

1. rozvojom technológií šetriacich prírodné zdroje,
2. výrobou výrobkov, ktorá rovnako ako výsledné výrobky čo možno najmenej zvyšuje množstvo odpadov a čo možno najviac znižuje znečisťovanie životného prostredia,
3. vývojom vhodných metód zneškodňovania nebezpečných látok obsiahnutých v odpadoch určených na zhodnotenie,

a) zhodnocovať odpady recykláciou, opätovným použitím alebo inými procesmi umožňujúcimi získavanie druhotných surovín

b) využívať odpady ako zdroj energie,

c) zneškodňovať odpady spôsobom neohrožujúcim zdravie ľudí a nepoškodzujúcim životné prostredie nad mieru ustanovenú zákonom [ak nie je možný alebo účelný postup podľa písmena a), b) alebo c)].

Základné pojmy

Odpad je hnuiteľná vec uvedená v prílohe č. 1 zákona o odpadoch, ktorej sa jej držiteľ zbavuje, chce sa jej zbaviť alebo je v súlade s týmto zákonom alebo osobitnými predpismi, povinný sa jej zbaviť.

Pôvodca odpadu je každý, koho činnosťou odpad vzniká, alebo ten, kto vykonáva úpravu, zmiešavanie alebo iné úkony s odpadmi, ak ich výsledkom je zmena povahy alebo zloženia týchto odpadov.

Držiteľ odpadu je pôvodca odpadu alebo fyzická osoba, alebo právnická osoba, u ktorej sa odpad nachádza.

Odpadové hospodárstvo je činnosť zameraná na predchádzanie a obmedzovanie vzniku odpadov a znižovanie ich nebezpečnosti pre životné prostredie a nakladanie s odpadmi v súlade so zákonom o odpadoch

Nakladanie s odpadmi je zber odpadov, preprava odpadov, zhodnocovanie odpadov a zneškodňovanie odpadov vrátane starostlivosti o miesto zneškodňovania.

Zhodnocovanie odpadov sú činnosti vedúce k využitiu fyzikálnych, chemických alebo biologických vlastností odpadov, uvedené v prílohe č. 2 zákona o odpadoch.

Zneškodňovanie odpadov je také nakladanie s nimi, ktoré nespôsobuje poškodzovanie životného prostredia, alebo ohrozovanie zdravia ľudí a ktoré je uvedené v prílohe č. 3 zákona o odpadoch.

Zber odpadov je zhromažďovanie, triedenie alebo zmiešavanie odpadov na účel ich prepravy.

Zhromažďovanie odpadov je dočasné uloženie odpadov pred ďalším nakladaním s nimi.

Triedenie odpadov je delenie odpadov podľa druhov alebo oddelovanie zložiek odpadov, ktoré možno po oddelení zaradiť ako samostatné druhy odpadov.

Skládkovanie odpadov je ukladanie odpadov na skládku odpadov.

Skladovanie odpadov je zhromažďovanie odpadov pred niektorou z činností zhodnocovania odpadov alebo zneškodňovania odpadov; za skladovanie odpadov sa nepovažuje ich zhromažďovanie pred zberom odpadov na mieste ich vzniku.

Nebezpečné odpady sú také odpady, ktoré majú jednu nebezpečnú vlastnosť alebo viac nebezpečných vlastností uvedených v prílohe č. 4 zákona o odpadoch.

Nakladanie so vzniknutým odpadom

Realizáciou stavby predpokladáme vznik nasledovných druhov odpadov, ktoré sú zatriedené v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov:

Por. č.	Číslo odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória
1	15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O
2	15 01 02	obaly z plastov	O
3	15 01 07	obaly zo skla	O
4	17 01 01	betón	O
5	17 02 01	drevo	O
5	17 01 02	tehly	O
6	17 02 03	plasty	O
7	17 04 05	železo a oceľ	O
8	17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií	O

V prevažnej miere realizáciou stavby vzniknú odpady skupiny 17 - stavebné odpady a odpady z demolácií, v menších množstvách odpady skupiny 15 – obaly.

Pri realizácii prác sa neočakáva vznik nebezpečných odpadov. V prípade, ak vzniknú nebezpečné odpady, tieto sa zneškodňujú prednostne pred ostatnými odpadmi. Odpady kategórie nebezpečný odpad je potrebné zneškodniť prostredníctvom organizácie, ktorá má oprávnenie s týmto odpadom nakladať.

5. Skladba plochej strechy a zatepľovacieho systému

Sú uvedené vo výkresovej časti a predchádzajúcich kapitolách.

6. Protipožiarne zabezpečenie stavby

Zabezpečenie stavby z hľadiska požiarnej ochrany je riešené v samostatnej časti, vid' Dokumentácia protipožiarnej bezpečnosti stavby (projekt protipožiarnej ochrany). Základnú koncepciu protipožiarneho zabezpečenia stavby stanovuje posúdenie požiarnej ochrany. Objekt je posúdený v súlade s ustanoveniami vyhlášok a záväzných noriem.

Preventívne opatrenia požiarnej ochrany organizačne zabezpečuje v objekte investor a užívateľ resp. majiteľ v zmysle zákona č. 314/2001 SNR o PO a záväzných noviel a v zmysle vyhlášky MV SR č.121/2002, v znení neskorších predpisov.

Počas výstavby budú rešpektované bezpečnostné požiarne predpisy. Pre prípad hasenia bude použitá voda na hasenie požiarnej nádrže na pozemku investora.

7. Záverečné požiadavky

Pri realizácii stavby musia byť dodržané príslušné požiadavky BOZP, OŽP a PO. Všetci pracovníci zúčastnený na realizácii stavby musia byť pred vstupom na stavenisko poučený o bezpečnostných predpisoch, čo potvrdia svojim podpisom.

Pred objednávkou všetkých zabudovávaných výrobkov a zariadení, je potrebné najskôr premerať ich skutočné rozmery na stavbe. Akékoľvek prípadné zmeny je potrebné najskôr konzultovať s projektantom príslušnej časti a realizovať ich až po písomnom odsúhlasení projektantom. Pri realizácii všetkých stavebných prác je potrebné dodržiavať platné normy ako aj technologické predpisy výrobcov jednotlivých materiálov. Pri zistení prípadných nezhôd v projektovej dokumentácii je potrebné bezodkladne po tom kontaktovať projektanta príslušnej časti projektovej dokumentácie.

Počas výstavby je potrebné dodržiavať všetky platné bezpečnostné predpisy a opatrenia vyplývajúce zo zásad ochrany a bezpečnosti zdravia pri práci. Všetci pracovníci musia byť preukázateľne poučení o bezpečnosti pri práci. Dodávateľ musí v rámci dodávateľskej dokumentácie vytvoriť podmienky na zaistenie bezpečnosti práce. Jej súčasťou musí byť technologický postup, ktorý musí byť k dispozícii na stavbe.

V súvislosti s označením niektorých materiálov a výrobkov v projektovej dokumentácii obchodným názvom, verejný obstarávateľ umožňuje predloženie ponuky v zmysle príslušných ustanovení zákona o verejnom obstarávaní. Technické požiadavky uvedené v projektovej dokumentácii, ktoré sa odvolávajú na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby môžu byť nahradené ekvivalentným riešením.

Pri použití ekvivalentného riešenia niektorých druhov materiálov, hmôt, výrobkov a technologických zariadení musia mať tieto minimálne vlastnosti (parametre) zodpovedajúce vlastnostiam (parametrom), ktoré sú uvedené v projektovej dokumentácii, resp. uvedených v ponuke zhotoviteľa (ako uchádzača v procese verejného obstarania) a to bez dopadu na zvýšenie ceny, prácnosti a predĺženie lehoty výstavby.

Autor projektu si vyhradzuje právo zmeny či doplnenia tejto projektovej dokumentácie na základe dodatočného prieskumu, alebo zistení vykonaných po odkrytí konštrukcií počas priebehu stavebných prác.

V Rimavskej Sobote, november 2022

Vypracoval: Ing. arch. Ján Baran